

MĚSTSKÝ ÚŘAD BLANSKO

odbor životního prostředí

nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
pracoviště: nám. Republiky 1316/1, 678 01 Blansko

ABRAS projektový ateliér, s.r.o.
Dvorská 1896/28
678 01 Blansko
IČO: 60751151

Spis. zn.: SMBK 33693/2024 ŽP/PŘI
Č.j.: MBK 33902/2024

Vyřizuje: Bc. Veronika Přikrylová, DiS.
Tel.: 516 775 338
E-mail: prikrylova@blansko.cz
ID dat.schránky: ecmb355

Datum: 02.07.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí (dále i jen „správní orgán“) jako věcně a místně příslušný správní orgán dle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „zákon o odpadech“) s působností dotčeného správního orgánu podle § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) na základě žádosti:

žadatele:

město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko

(dále jen „stavebník“), kterého na základě plné moci zastupuje

ABRAS projektový ateliér, s.r.o., IČO 60751151, Dvorská 1896/28, 678 01 Blansko

S O U H L A S Í

k provedení záměru (odstranění stavby) „**Blansko, p.č. 1053/2, 1049/16 – Zázemí tenisových kurtů**“ na pozemku parc. č. 1053/2, 1049/16 v katastrálním území Blansko, tak jak je popsán v předložené projektové dokumentaci (dále i jen „stavba“ nebo „záměr“) z hlediska nakládání s odpady.

Pro provedení záměru podle ustanovení § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech současně stanoví tyto podmínky:

- Demolicí vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení staveniště. Odpady budou v místě svého vzniku tříděny dle druhů a kategorií.
- Po ukončení stavebních prací předloží stavebník zdejšímu orgánu odpadového hospodářství (dále i jen „správní orgán“) doklady o převzetí odpadů z odstranění stavby vystavené provozovatelem zařízení určeného k nakládání s těmito odpady, a dále doklady o využití / odstranění těchto odpadů v konkrétním zařízení vystavené provozovatelem tohoto zařízení, a to pro množství těchto odpadů, jak byla uvedena ve výše citované projektové dokumentaci. Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo

kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu správnímu orgánu do 30 dnů od dokončení prací.

- Doklady dle předchozí podmínky budou předloženy v rozsahu náležitostí odpovídajícím průběžné evidenci (§ 94 odst. 2 zákona o odpadech); u dokladů vystavených provozovatel zařízení přebírajícího odpady z provedení záměru od jejich původce budou navíc obsahovat uvedení záměru (název dle projektové dokumentace), ze které odpady pochází.

Stavební záměr:

Asanovaný objekt – zázemí tenisových kurtů - je jednopodlažní nepodsklepený. Z konstrukčního hlediska se jedná o 3 typové kontejnery, jejichž nosnou konstrukci tvoří ocelové rámy. Příčky jsou tvořeny deskovými materiály (překližky, sololit,...). V hygienickém zázemí byly provedeny keramické obklady. Podlahy jsou kryty PVC povlakovou krytinou nebo keramickou dlažbou. Dveře a okna jsou dřevěné. V objektu byly provedeny běžné rozvody (vodovod, kanalizace, elektroinstalace). Kontejnery jsou osazeny na betonové základy (s jeho odstraněním se neuvažuje).

Objekt slouží jako zázemí tenisových kurtů – jsou v něm vytvořeny sprchy a WC pro muže a ženy a provozní místnosti (sklady,...). Před objektem byl proveden dřevěný přístřešek – bude odstraněn společně s kontejnery. Zastavěná plocha 83 m². Na stavbě se nevyskytuje azbest.

Odůvodnění

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, obdržel dne 26.06.2024 žádost společnosti ABRAS projektový ateliér, s.r.o., IČO 60751151, Dvorská 1896/28, 678 01 Blansko v zastoupení stavebníka město Blansko, IČO 00279943, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, o vydání závazného stanoviska z hlediska zákona o odpadech. Jako dotčený orgán podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona a ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech posoudil předloženou žádost a přiloženou projektovou dokumentaci z hlediska jejich souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů. K žádosti byla přiložena plná moc.

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 334a stavebního zákona a § 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (01.01.2024 až 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Správní orgán proto v této věci postupoval podle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023.

V rámci předloženého záměru dojde k odstranění stávajícího objektu zázemí tenisových kurtů o zastavěné (bourané) ploše 83 m². Bourací práce budou spočívat v odstranění kompletní nadzemní stavby (3 kontejnerů). Betonové základy zůstanou zachovány. Správní orgán dospěl k závěru, že se jedná o odstranění stavby podléhající povolení či ohlášení podle stavebního zákona, a proto přistoupil na základě žádosti k vydání závazného stanoviska k odstranění stavby dle § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech.

Způsob využití nebo odstranění odpadů, uvedený v žádosti o vydání závazného stanoviska a v projektové dokumentaci záměru, je v souladu s povinnostmi vyplývajícími ze zákona o odpadech, zohledňuje hierarchii způsobu nakládání s odpady podle § 3 odst. 2 zákona o odpadech a je v souladu s Plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Z těchto důvodů je vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Správní orgán požaduje předložení dokladů o převzetí odpadů z provedení záměru do zařízení určeného k nakládání s odpady ve lhůtě do 30 dnů od dokončení prací jako správní orgán příslušný ke kontrole průběžné evidence dle § 94 odst. 1 zákona o odpadech a k ověřování podaných hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence dle § 95 odst. 4 zákona o odpadech, kterému zákon přiznává postavení dotčeného orgánu v řízení vedeném podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady. Správní orgán takto postupuje v souladu s principem prevence v oblasti ochrany životního prostředí za účelem předcházení nakládání s odpady mimo místa k tomu zákonem určená. Tyto doklady je třeba předložit v rozsahu dle příslušného ustanovení právního předpisu, tedy s náležitostmi dle § 94 odst. 2 zákona o odpadech a § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a přílohy č. 13 téže vyhlášky. Za účelem možnosti ověření, že převzaté odpady pocházely ze stavby, k jejímuž provedení je vydáváno toto závazné stanovisko, je požadováno uvedení názvu stavby na těchto dokladech.

Doklady o převzetí odpadů do koncového zařízení, tedy do zařízení k odstranění nebo využití odpadů, jsou požadovány rovněž v souladu s principem uvedeným v § 3 odst. 2 zákona o odpadech, který stanoví, že v rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, v souladu s níž bylo v předložené projektové dokumentaci navrženo příslušné využití, popř. odstranění vyjmenovaných druhů a množství odpadů z provedení záměru. Doklady o využití / odstranění odpadů je třeba předložit v rozsahu přejímky odpadů do zařízení, která je popsána (podle druhu zařízení) v příloze č. 12 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Podmínky doložení dokladů o odpadech z provedení záměru jsou požadovány rovněž s ohledem na skutečnost, že vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve svých přílohách týkajících se obsahu projektové dokumentace (PD) na úrovni realizace stavby (pro stavební povolení, pro ohlášení stavby aj., tedy v příslušných přílohách této vyhlášky) uvádí, že náležitostí PD má být uvedení konkrétních druhů a množství odpadů, které vzniknou při výstavbě, a způsob jejich likvidace, tedy v pojmech zákona o odpadech způsob koncového nakládání s nimi, tedy jejich využití nebo odstranění.

Upozorňujeme, že dle ust. § 93a) je stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Podle ustanovení § 13 odst. 2 zákona o odpadech je k převzetí odpadů z provedení záměru oprávněn pouze provozovatel zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo u odpadů s kladnou hodnotou (a pokud za ně původci zaplatí) obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit např. v informačním systému odpadového hospodářství MŽP na adrese <https://visoh2.mzp.cz> („Registry“). Předání odpadů je původce odpadů ze stavby povinen prokázat rovněž při případné kontrole originálními doklady vystavenými přejímajícím – § 15 odst. 2 písm. b) zákona.

Upozorňujeme na ustanovení § 15 odst. 2 písmeno c) zákona o odpadech, kde v případě stavebního a demoličního odpadu, které sám původce nezpracuje (zpracovat odpad může pouze oprávněná osoba), je třeba mít předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Tato povinnost se vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat v rámci obecního systému

podle § 59 zákona o odpadech.

Podle ustanovení § 5 odst. 2 je v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle věty první, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami.

Odpady z provedení záměru:

Odstraněním stavby vzniknou podle předložené projektové dokumentace následující množství jednotlivých druhů odpadů, u kterých stavebník v souladu s § 3 odst. 2 zákona o odpadech zajistí následující způsob využití, popř. odstranění:

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství odpadu v tunách	Koncové nakládání
17 02 01	Dřevo	O	0,2	energetické využití
17 02 02	Sklo	O	0,3	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	4,0	zařízení ke sběru a výkupu
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	5,0	recyklace

Upozorňujeme, že dle ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech, není odpadem nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

Dále upozorňujeme, že „dokladem“ není čestné prohlášení zhotovitele stavby, ale např. osvědčení vystavené provozovatelem koncového zařízení, jež uvádí konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

Podklady, kterými se správní orgán řídil včetně úvah při jejich hodnocení, je projektová dokumentace „Blansko, p.č. 1053/2, 1049/16 – Zázemí tenisových kurtů“ na pozemku parc. č. 1053/2, 1049/16 v katastrálním území Blansko. Zpracovatel projektové dokumentace – Abras projektový ateliér s.r.o., odpov. projektant: Ing. Jaroslav Bránský, 03/2024, stupeň PD: dokumentace bouracích prací.

Poučení účastníků

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Proti tomuto závaznému stanovisku se lze odvolat v rámci odvolání proti rozhodnutí, ke kterému bylo toto závazné stanovisko vydáno, viz ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy či povolení vyžadovaná podle zákona o odpadech, s výjimkou vyjádření dle § 146 odst. 3 písm. c) zákona o odpadech, jak je výše uvedeno.

Ing. Olga Pozděňová
vedoucí odboru životního prostředí